

中路一號社會住宅分級租金表

單位：新臺幣

| 級<br>別 | 房型、坪數、戶數<br>家庭成員<br>每人每月平均所得                      | 一房型   | 二房型    |        | 三房型    |
|--------|---|-------|--------|--------|--------|
|        |   | 17 坪  | 24 坪   | 33 坪   | 45 坪   |
| 一      | 0 至 7,988 元<br>低於桃園最低生活費 0.5 倍                    | 2,900 | 3,600  | 7,000  | 12,000 |
| 二      | 7,989 至 15,976 元<br>桃園最低生活費<br>0.5 倍以上至低於 1 倍     | 5,200 | 5,900  | 10,700 | 16,100 |
| 三      | 15,977 至 23,965 元<br>桃園最低生活費<br>1 倍以上至低於 1.5 倍    | 6,400 | 7,800  | 12,500 | 18,200 |
| 四      | 23,966 至 31,953 元<br>桃園最低生活費<br>1.5 倍以上至低於 2 倍    | 7,400 | 9,300  | 14,100 | 20,000 |
| 五      | 31,954 至 39,942 元<br>桃園最低生活費<br>2 倍以上至低於 2.5 倍    | 7,800 | 10,000 | 14,800 | 20,700 |
| 六      | 39,943 至 55,920 元<br>桃園最低生活費<br>2.5 倍以上至不超過 3.5 倍 | 8,200 | 10,600 | 15,400 | 21,400 |

備註：

1. 家庭成員每人每月平均所得之計算方式為「家庭成員所得總額除以 12 個月再除以家庭成員人數」，以四捨五入計算至個位數。
2. 租金含管理費，租坪含室內坪、小公、大公、陽台。
3. 每戶實際坪數依實際登記面積為準，其租金數額則以上開租金表所載為準。

中路二號社會住宅分級租金表

單位：新臺幣

| 級<br>別 | 房型、坪數、戶數  | 一房型   | 二房型    | 三房型    |
|--------|---|-------|--------|--------|
|        | 家庭成員<br>每人每月平均所得                                  | 16 坪  | 31 坪   | 39 坪   |
| 一      | 0 至 7,988 元<br>低於桃園最低生活費 0.5 倍                    | 3,500 | 9,000  | 12,500 |
| 二      | 7,989 至 15,976 元<br>桃園最低生活費<br>0.5 倍以上至低於 1 倍     | 5,800 | 12,600 | 16,600 |
| 三      | 15,977 至 23,965 元<br>桃園最低生活費<br>1 倍以上至低於 1.5 倍    | 7,000 | 14,500 | 18,600 |
| 四      | 23,966 至 31,953 元<br>桃園最低生活費<br>1.5 倍以上至低於 2 倍    | 8,000 | 16,100 | 20,400 |
| 五      | 31,954 至 39,942 元<br>桃園最低生活費<br>2 倍以上至低於 2.5 倍    | 8,700 | 17,300 | 21,800 |
| 六      | 39,943 至 55,920 元<br>桃園最低生活費<br>2.5 倍以上至不超過 3.5 倍 | 9,600 | 18,700 | 23,400 |

備註：

1. 家庭成員每人每月平均所得之計算方式為「家庭成員所得總額除以 12 個月再除以家庭成員人數」，以四捨五入計算至個位數。
2. 租金含管理費，租坪含室內坪、小公、大公、陽台。
3. 每戶實際坪數依實際登記面積為準，其租金數額則以上開租金表所載為準。

中路三號社會住宅分級租金表

單位：新臺幣

| 級<br>別 | 房型、坪數、戶數  | 一房型   | 二房型    | 三房型    |
|--------|---|-------|--------|--------|
|        | 家庭成員<br>每人每月平均所得                                  | 15 坪  | 32 坪   | 37 坪   |
| 一      | 0 至 7,988 元<br>低於桃園最低生活費 0.5 倍                    | 2,900 | 9,100  | 10,500 |
| 二      | 7,989 至 15,976 元<br>桃園最低生活費<br>0.5 倍以上至低於 1 倍     | 5,200 | 12,800 | 14,600 |
| 三      | 15,977 至 23,965 元<br>桃園最低生活費<br>1 倍以上至低於 1.5 倍    | 6,400 | 14,600 | 16,700 |
| 四      | 23,966 至 31,953 元<br>桃園最低生活費<br>1.5 倍以上至低於 2 倍    | 7,400 | 16,200 | 18,500 |
| 五      | 31,954 至 39,942 元<br>桃園最低生活費<br>2 倍以上至低於 2.5 倍    | 8,100 | 17,400 | 19,900 |
| 六      | 39,943 至 55,920 元<br>桃園最低生活費<br>2.5 倍以上至不超過 3.5 倍 | 9,000 | 18,900 | 21,500 |

備註：

1. 家庭成員每人每月平均所得之計算方式為「家庭成員所得總額除以 12 個月再除以家庭成員人數」，以四捨五入計算至個位數。
2. 租金含管理費，租坪含室內坪、小公、大公、陽台。
3. 每戶實際坪數依實際登記面積為準，其租金數額則以上開租金表所載為準。

中路四號社會住宅分級租金表

單位：新臺幣

| 級<br>別 | 房型、坪數、戶數  | 一房型    | 二房型    | 三房型    |
|--------|---|--------|--------|--------|
|        | 家庭成員<br>每人每月平均所得                                  | 18 坪   | 35 坪   | 40 坪   |
| 一      | 0 至 7,988 元<br>低於桃園最低生活費 0.5 倍                    | 4,700  | 12,000 | 13,300 |
| 二      | 7,989 至 15,976 元<br>桃園最低生活費<br>0.5 倍以上至低於 1 倍     | 7,000  | 15,700 | 17,500 |
| 三      | 15,977 至 23,965 元<br>桃園最低生活費<br>1 倍以上至低於 1.5 倍    | 8,200  | 17,500 | 19,500 |
| 四      | 23,966 至 31,953 元<br>桃園最低生活費<br>1.5 倍以上至低於 2 倍    | 9,200  | 19,100 | 21,300 |
| 五      | 31,954 至 39,942 元<br>桃園最低生活費<br>2 倍以上至低於 2.5 倍    | 9,900  | 20,300 | 22,700 |
| 六      | 39,943 至 55,920 元<br>桃園最低生活費<br>2.5 倍以上至不超過 3.5 倍 | 10,800 | 21,800 | 24,300 |

備註：

1. 家庭成員每人每月平均所得之計算方式為「家庭成員所得總額除以 12 個月再除以家庭成員人數」，以四捨五入計算至個位數。
2. 租金含管理費，租坪含室內坪、小公、大公、陽台。
3. 每戶實際坪數依實際登記面積為準，其租金數額則以上開租金表所載為準。

八德一號社會住宅分級租金表

| 級別 | 房型、坪數、戶數<br>家庭成員<br>每人每月平均<br>所得                         | 一房型   |       |       | 二房型    |        |        |        | 三房型    |        |        |
|----|--|-------|-------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
|    |  | 15坪   | 17坪   | 20坪   | 27坪    | 29坪    | 30坪    | 33坪    | 40坪    | 44坪    | 50坪    |
| 一  | 0 至 7,988 元<br>低於桃園最低<br>生活費 0.5 倍                       | 2,400 | 3,300 | 4,700 | 5,000  | 6,000  | 6,400  | 7,400  | 9,000  | 10,400 | 11,400 |
| 二  | 7,989 至<br>15,976 元<br>桃園最低生活費<br>0.5 倍以上至低<br>於 1 倍     | 4,600 | 5,500 | 6,900 | 7,200  | 8,200  | 8,600  | 9,600  | 11,200 | 12,600 | 15,300 |
| 三  | 15,977 至<br>23,965 元<br>桃園最低生活費<br>1 倍以上至低於<br>1.5 倍     | 5,200 | 6,100 | 7,600 | 8,200  | 9,300  | 9,600  | 10,700 | 12,400 | 13,800 | 16,500 |
| 四  | 23,966 至<br>31,953 元<br>桃園最低生活費<br>1.5 倍以上至低<br>於 2 倍    | 5,700 | 6,700 | 8,100 | 9,000  | 10,100 | 10,400 | 11,500 | 13,300 | 14,700 | 17,400 |
| 五  | 31,954 至<br>39,942 元<br>桃園最低生活費<br>2 倍以上至低於<br>2.5 倍     | 6,100 | 7,100 | 8,500 | 9,700  | 10,800 | 11,100 | 12,200 | 14,000 | 15,500 | 18,100 |
| 六  | 39,943 至<br>55,920 元<br>桃園最低生活費<br>2.5 倍以上至不<br>超過 3.5 倍 | 6,500 | 7,400 | 8,800 | 10,200 | 11,300 | 11,600 | 12,700 | 14,600 | 16,000 | 18,700 |

單位：新臺幣

備註：

1. 家庭成員每人每月平均所得之計算方式為「家庭成員所得總額除以 12 個月再除以家庭成員人數」，以四捨五入計算至個位數。
2. 租金含管理費，租坪含室內坪、小公、大公、陽台。
3. 每戶實際坪數依實際登記面積為準，其租金數額則以上開租金表所載為準。

## 八德二號社會住宅分級租金表

單位：新臺幣

| 級<br>別 | 房型、坪數、戶數<br><br>家庭成員<br>每人每月平均所得                  | 一房型   | 二房型   |        | 三房型    |
|--------|---|-------|-------|--------|--------|
|        |   | 17 坪  | 25 坪  | 33 坪   | 37 坪   |
| 一      | 0 至 7,988 元<br>低於桃園最低生活費 0.5 倍                    | 3,000 | 3,600 | 5,300  | 5,400  |
| 二      | 7,989 至 15,976 元<br>桃園最低生活費<br>0.5 倍以上至低於 1 倍     | 5,100 | 5,700 | 8,700  | 9,300  |
| 三      | 15,977 至 23,965 元<br>桃園最低生活費<br>1 倍以上至低於 1.5 倍    | 5,800 | 6,700 | 9,800  | 10,500 |
| 四      | 23,966 至 31,953 元<br>桃園最低生活費<br>1.5 倍以上至低於 2 倍    | 6,300 | 7,500 | 10,600 | 11,400 |
| 五      | 31,954 至 39,942 元<br>桃園最低生活費<br>2 倍以上至低於 2.5 倍    | 6,700 | 8,200 | 11,300 | 12,200 |
| 六      | 39,943 至 55,920 元<br>桃園最低生活費<br>2.5 倍以上至不超過 3.5 倍 | 7,000 | 8,700 | 11,800 | 12,700 |

備註：

1. 家庭成員每人每月平均所得之計算方式為「家庭成員所得總額除以 12 個月再除以家庭成員人數」，以四捨五入計算至個位數。
2. 租金含管理費，租坪含室內坪、小公、大公、陽台。
3. 每戶實際坪數依實際登記面積為準，其租金數額則以上開租金表所載為準。

## 八德三號社會住宅分級租金表

單位：新臺幣

| 級<br>別 | 房型、坪數、戶數<br><br>家庭成員<br>每人每月平均所得                  | 一房型   | 二房型    | 三房型    |
|--------|---|-------|--------|--------|
|        |   | 18 坪  | 31 坪   | 38 坪   |
| 一      | 0 至 7,988 元<br>低於桃園最低生活費 0.5 倍                    | 2,200 | 5,000  | 6,800  |
| 二      | 7,989 至 15,976 元<br>桃園最低生活費<br>0.5 倍以上至低於 1 倍     | 4,500 | 8,700  | 10,900 |
| 三      | 15,977 至 23,965 元<br>桃園最低生活費<br>1 倍以上至低於 1.5 倍    | 5,600 | 10,500 | 12,900 |
| 四      | 23,966 至 31,953 元<br>桃園最低生活費<br>1.5 倍以上至低於 2 倍    | 6,600 | 12,100 | 14,700 |
| 五      | 31,954 至 39,942 元<br>桃園最低生活費<br>2 倍以上至低於 2.5 倍    | 7,400 | 13,300 | 16,100 |
| 六      | 39,943 至 55,920 元<br>桃園最低生活費<br>2.5 倍以上至不超過 3.5 倍 | 8,300 | 14,800 | 17,700 |

備註：

1. 家庭成員每人每月平均所得之計算方式為「家庭成員所得總額除以 12 個月再除以家庭成員人數」，以四捨五入計算至個位數。
2. 租金含管理費，租坪含室內坪、小公、大公、陽台。
3. 每戶實際坪數依實際登記面積為準，其租金數額則以上開租金表所載為準。

蘆竹一號社會住宅分級租金表

| 級<br>別 | 房型、坪數、戶數<br>家庭成員<br>每人每月平均所得                      | 一房型    | 二房型    |        |
|--------|---|--------|--------|--------|
|        |   | 22 坪   | 31 坪   | 35 坪   |
|        |   | 76 戶   | 18 戶   | 18 戶   |
| 一      | 0 至 7,988 元<br>低於桃園最低生活費 0.5 倍                    | 4,700  | 5,200  | 7,600  |
| 二      | 7,989 至 15,976 元<br>桃園最低生活費<br>0.5 倍以上至低於 1 倍     | 7,000  | 8,900  | 11,300 |
| 三      | 15,977 至 23,965 元<br>桃園最低生活費<br>1 倍以上至低於 1.5 倍    | 8,200  | 10,700 | 13,100 |
| 四      | 23,966 至 31,953 元<br>桃園最低生活費<br>1.5 倍以上至低於 2 倍    | 9,200  | 12,300 | 14,700 |
| 五      | 31,954 至 39,942 元<br>桃園最低生活費<br>2 倍以上至低於 2.5 倍    | 9,900  | 13,500 | 15,900 |
| 六      | 39,943 至 55,920 元<br>桃園最低生活費<br>2.5 倍以上至不超過 3.5 倍 | 10,800 | 15,000 | 17,400 |

備註：

1. 家庭成員每人每月平均所得之計算方式為「家庭成員所得總額除以 12 個月再除以家庭成員人數」，以四捨五入計算至個位數。
2. 租金含管理費，租坪含室內坪、小公、大公、陽台。
3. 每戶實際坪數依實際登記面積為準，其租金數額則以上開租金表所載為準。



蘆竹二號社會住宅分級租金表

| 級<br>別 | 房型、坪<br>數、戶數<br><br>家庭成員<br>每人每月平均所得                 | 一房型   | 二房型    |        |        |        | 三房型    |
|--------|--|-------|--------|--------|--------|--------|--------|
|        |  | 15 坪  | 28 坪   | 29 坪   | 30 坪   | 32 坪   | 36 坪   |
|        |  | 135 戶 | 74 戶   |        |        |        | 7 戶    |
| 一      | 0 至 7,988 元<br>低於桃園最低生活費<br>0.5 倍                    | 3,000 | 5,100  | 5,400  | 5,800  | 6,700  | 8,400  |
| 二      | 7,989 至 15,976 元<br>桃園最低生活費<br>0.5 倍以上至低於 1<br>倍     | 5,100 | 8,500  | 8,800  | 9,300  | 10,100 | 10,500 |
| 三      | 15,977 至 23,965 元<br>桃園最低生活費<br>1 倍以上至低於 1.5 倍       | 5,800 | 9,600  | 9,900  | 10,300 | 11,200 | 11,700 |
| 四      | 23,966 至 31,953 元<br>桃園最低生活費<br>1.5 倍以上至低於 2 倍       | 6,300 | 10,400 | 10,700 | 11,100 | 12,000 | 12,600 |
| 五      | 31,954 至 39,942 元<br>桃園最低生活費<br>2 倍以上至低於 2.5 倍       | 6,700 | 11,100 | 11,400 | 11,800 | 12,700 | 13,300 |
| 六      | 39,943 至 55,920 元<br>桃園最低生活費<br>2.5 倍以上至不超過<br>3.5 倍 | 7,000 | 11,600 | 11,900 | 12,300 | 13,200 | 13,900 |

備註：

1. 家庭成員每人每月平均所得之計算方式為「家庭成員所得總額除以 12 個月再除以家庭成員人數」，以四捨五入計算至個位數。
2. 租金含管理費，租坪含室內坪、小公、大公、陽台。
3. 每戶實際坪數依實際登記面積為準，其租金數額則以上開租金表所載為準。

中壢一號社會住宅分級租金表

單位：新臺幣

| 級<br>別 | 房型、坪數、戶數<br>家庭成員<br>每人每月平均所得                      | 一房型    | 二房型    |        | 三房型    |
|--------|---|--------|--------|--------|--------|
|        |   | 19 坪   | 30 坪   | 34 坪   | 46 坪   |
| 一      | 0 至 7,988 元<br>低於桃園最低生活費 0.5 倍                    | 4,000  | 6,000  | 8,000  | 12,800 |
| 二      | 7,989 至 15,976 元<br>桃園最低生活費<br>0.5 倍以上至低於 1 倍     | 6,300  | 9,700  | 11,600 | 16,900 |
| 三      | 15,977 至 23,965 元<br>桃園最低生活費<br>1 倍以上至低於 1.5 倍    | 7,400  | 11,500 | 13,500 | 19,000 |
| 四      | 23,966 至 31,953 元<br>桃園最低生活費<br>1.5 倍以上至低於 2 倍    | 8,400  | 13,100 | 15,100 | 20,800 |
| 五      | 31,954 至 39,942 元<br>桃園最低生活費<br>2 倍以上至低於 2.5 倍    | 9,200  | 14,300 | 16,300 | 22,200 |
| 六      | 39,943 至 55,920 元<br>桃園最低生活費<br>2.5 倍以上至不超過 3.5 倍 | 10,100 | 15,800 | 17,700 | 23,800 |

備註：

1. 家庭成員每人每月平均所得之計算方式為「家庭成員所得總額除以 12 個月再除以家庭成員人數」，以四捨五入計算至個位數。
2. 租金含管理費，租坪含室內坪、小公、大公、陽台。
3. 每戶實際坪數依實際登記面積為準，其租金數額則以上開租金表所載為準。

平鎮一號社會住宅分級月租金表

| 級<br>別 | 房型、坪數、戶數<br><br>家庭成員<br>每人每月平均所得                  | 一房型   | 二房型    |        | 三房型    |
|--------|---|-------|--------|--------|--------|
|        |   | 19 坪  | 37 坪   | 41 坪   | 52 坪   |
|        |   | 20 戶  | 8 戶    | 18 戶   | 18 戶   |
| 一      | 0 至 7,988 元<br>低於桃園最低生活費 0.5 倍                    | 2,300 | 6,000  | 8,100  | 11,400 |
| 二      | 7,989 至 15,976 元<br>桃園最低生活費<br>0.5 倍以上至低於 1 倍     | 4,600 | 9,700  | 11,800 | 15,600 |
| 三      | 15,977 至 23,965 元<br>桃園最低生活費<br>1 倍以上至低於 1.5 倍    | 5,800 | 11,500 | 13,600 | 17,600 |
| 四      | 23,966 至 31,953 元<br>桃園最低生活費<br>1.5 倍以上至低於 2 倍    | 6,800 | 13,100 | 15,200 | 19,400 |
| 五      | 31,954 至 39,942 元<br>桃園最低生活費<br>2 倍以上至低於 2.5 倍    | 7,500 | 14,300 | 16,400 | 20,800 |
| 六      | 39,943 至 55,920 元<br>桃園最低生活費<br>2.5 倍以上至不超過 3.5 倍 | 8,400 | 15,800 | 17,800 | 22,400 |

備註：

1. 家庭成員每人每月平均所得之計算方式為「家庭成員所得總額除以 12 個月再除以家庭成員人數」，以四捨五入計算至個位數。
2. 租金含管理費，租坪含室內坪、小公、大公、陽台。
3. 每戶實際坪數依實際登記面積為準，其租金數額則以上開租金表所載為準。

楊梅一號社會住宅分級租金表

| 級<br>別 | 房型、坪數、戶數  | 一房型   | 二房型    | 三房型    |
|--------|---|-------|--------|--------|
|        | 家庭成員<br>每人每月平均所得                                  | 17 坪  | 31 坪   | 43 坪   |
| 一      | 0 至 7,988 元<br>低於桃園最低生活費 0.5 倍                    | 2,100 | 5,000  | 8,900  |
| 二      | 7,989 至 15,976 元<br>桃園最低生活費<br>0.5 倍以上至低於 1 倍     | 4,500 | 8,900  | 13,200 |
| 三      | 15,977 至 23,965 元<br>桃園最低生活費<br>1 倍以上至低於 1.5 倍    | 5,700 | 10,800 | 15,400 |
| 四      | 23,966 至 31,953 元<br>桃園最低生活費<br>1.5 倍以上至低於 2 倍    | 6,800 | 12,500 | 17,200 |
| 五      | 31,954 至 39,942 元<br>桃園最低生活費<br>2 倍以上至低於 2.5 倍    | 7,600 | 13,700 | 18,700 |
| 六      | 39,943 至 55,920 元<br>桃園最低生活費<br>2.5 倍以上至不超過 3.5 倍 | 8,500 | 15,200 | 20,400 |

備註：

1. 家庭成員每人每月平均所得之計算方式為「家庭成員所得總額除以 12 個月再除以家庭成員人數」，以四捨五入計算至個位數。
2. 租金含管理費，租坪含室內坪、小公、大公、陽台。
3. 每戶實際坪數依實際登記面積為準，其租金數額則以上開租金表所載為準。